

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Костромской государственный университет»
(КГУ)

ПРИКАЗ

25.01.2024

№ 30-ОД

Об изменении тарифов на коммунальные услуги для проживающих в общежитиях КГУ

В связи с изменением размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Костромы

ПРИКАЗЫВАЮ:
с 01.01.2024 г.

1. Расчёт оплаты за содержание жилого помещения в общежитиях КГУ по договорам найма жилого помещения производить согласно тарифов, указанных в приложениях № 1, № 2 к данному приказу.
2. Расчёт оплаты за содержание жилого помещения в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, не обучающимися в университете производить в соответствии с Приложением № 3 к данному приказу.
3. Расчёт оплаты за содержание жилого помещения в общежитиях КГУ за 1 койко-место по договорам найма жилого помещения с физическими лицами, проживающими в условиях повышенной комфортности, производить в соответствии с Приложением № 4 к данному приказу.
4. Заведующим общежитий довести данный приказ до проживающих в общежитиях КГУ.
5. Управлению информатизации разместить информацию на официальном сайте КГУ в сети Интернет.
6. Приказ № 337-ОД от 26.09.2023г. года считать утратившим силу.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по расчетам с кредиторами и дебиторами Воронову А.Н.

И.о. проректора по молодежной политике и воспитательной деятельности



О.Б. Скрябина

Наименование услуги	Размер оплаты по договорам с обучающимися за счет существующих на финанс. Обесп. Выполнения гос. Задан. На оказ. Гос. Услуг по договору оказания услуг по законодательству РФ исключение право на льготу, %	Размер оплаты по договорам с обучающимися, % корид./секц./кварт. типа	Размер оплаты по договорам с физическими лицами не обучающимися в КГУ, %	Ед. изм.	Тариф руб./месяц									
					Общ. №6, ул. Щемиповка, 21 коридорного типа	Общ. №5, ул. Лятерная, 15 секционного типа	Общ. №1, пер. Воскресенский, 17 коридорного типа	Общ. №2, ул. Дальняя, 1 коридорного типа	Общ. №3, пр. Студенческий, 2 квартирного типа	Общ. №3, пр. Студенческий, 2 секционного типа	Общ. №3а, пр. Студенческий, 2 секционного типа	Общ. №3б, пр. Студенческий, 2 квартирного типа	Общ. №4, ул. Дальняя, 16 секционного типа	
Содержание жилого помещения	0	0	100	м2	20,07	20,07	20,07	20,07	23,87	23,87	23,87	23,87	23,87	24,60
ТКО	100	100	100	чел.	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58
Наем жилья	0	50/75/100	100	м2	11,38	11,83	11,38	11,49	12,27	12,27	12,27	12,27	12,27	11,49
Отопление	50	50	100	м2	61,73	61,73	61,73	61,73	70,95	70,95	70,95	70,95	35,77	61,73
ХВС	100	100	100	чел.	40,98	40,98	40,98	40,98	107,82	40,98	40,98	40,98	163,92	40,98
ГВС	100	100	100	чел.	279,78	289,32	289,32	289,32	486,00	346,82	346,82	346,82	894,42	289,32
Водоотведение ХВС	100	100	100	чел.	34,09	34,09	34,09	34,09	89,69	34,09	34,09	34,09	136,35	34,09
Водоотведение ГВС	100	100	100	чел.	42,47	42,47	42,47	42,47	59,51	42,47	42,47	42,47	109,52	42,47
Электроэнергия	90	90	100	кВтч.	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80	3,80

Примечание: при отсутствии приборов учета электрической энергии у сотрудников, проживающих в студенческих общежитиях применять постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области № 7-НП от 31.05.2017г., расчет оплаты за потребление электричества на общедомовые нужды, производить согласно данного постановления.

Тарифы применены, согласно: постановление Администрации города Костромы от 27.12.2023 № 2795 «О внесении изменений в приложение 1 к Постановлению Администрации города Костромы от 20 декабря 2021 года № 2262 "Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы»; Постановление Департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 17.12.2021г № 21/425 "О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/417; Постановление государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.11.2022г № 22/490 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей на территории Костромской области на 2023 год"; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2021 № 21/374 "О внесении изменения в постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.12.2019.№ 16/421"; Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2022г № 22/250 "Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду водоотведение для МУП города Костромы "Костромагорводоканал" потребителям городского округа город Кострома и Костромского муниципального района на 2020-2024 годы" «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций» от 20.03.2014г. №НТ-362/09, Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», Постановление Администрации города Костромы от 20.12.2021 г. № 2262 (ред. от 27.07.2023) "Об определении размера платы за жилое помещение на территории города Костромы"

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
проживания в общежитиях КГУ
(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению с обучающимися)
по состоянию на 01.01.2024г

		Общ. №6 ул. Щемиловка , 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресен ский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 ^к , пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3 ^с , пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3а, пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3б, пр. Студенчес кий, 2	Общ. №4 ул. Дальняя, 16
Наём жилья	руб/м2 комн	32,43	52,35	34,14	34,47	73,62	55,22	55,22	73,62	51,71
ТКО	руб/чел	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58
Отопление	руб/м2 ком	175,92	182,09	185,18	185,18	203,16	203,16	203,16	102,40	185,18
ХВС	руб/чел	40,98	40,98	40,98	40,98	107,82	40,98	40,98	163,92	40,98
ГВС	руб/чел	279,78	289,32	289,32	289,32	467,10	333,33	333,33	859,63	289,32
Водоотведение	руб/чел	76,56	76,56	76,56	76,56	149,20	76,56	76,56	245,87	76,56
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб/расч кВтч	242,82	379,62	229,14	297,54	277,02	277,02	208,62	393,30	359,10
Итого коммун. услуги в отопительный период		934,64	1087,15	939,76	1008,16	1322,88	1049,62	981,23	1883,70	1069,72
Итого коммун. услуги в неотапливаемый период		758,72	905,05	754,58	822,98	1119,72	846,46	778,07	1781,29	884,54
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период		967,07	1139,50	973,89	1042,62	1396,50	1104,83	1036,43	1957,33	1121,42
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период		791,15	957,40	788,71	857,44	1193,34	901,68	833,28	1854,92	936,24
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени за коммунальные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период		32,00	37,00	32,00	34,00	46,00	36,00	34,00	64,00	37,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемый период		26,00	31,00	26,00	28,00	39,00	30,00	27,00	61,00	31,00

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
проживания в общежитиях КГУ**

**(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению с физическими лицами
не обучающимися в КГУ)
по состоянию на 01.01.2024 г**

		Общ. №6, ул. Щемилов ка, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1, пер. Воскресе нский, 17	Общ. №2, ул. Дальняя, 1	Общ. №3 ^к , пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3 ^с , пр. Студенчес кий, 2	Общ. №3а, пр. Студенч еский, 2	Общ. №3б, пр. Студенч еский, 2	Общ. №4, ул. Дальняя, 1б
Содержание жилого помещения	руб/м2 комн	114,40	118,41	120,42	120,42	143,22	143,22	143,22	143,22	147,60
Наём жилья	руб/м2 комн	64,87	69,80	68,28	68,94	73,62	73,62	73,62	73,62	68,94
ТКО	руб/чел	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58	118,58
Отопление	руб/м2 ком	351,84	364,19	370,36	370,36	406,31	406,31	406,31	204,81	370,36
ХВС	руб/чел	40,98	40,98	40,98	40,98	107,82	40,98	40,98	163,92	40,98
ГВС	руб/чел	279,78	289,32	289,32	289,32	467,10	333,33	333,33	859,63	289,32
Водоотведение	руб/чел	76,56	76,56	76,56	76,56	149,20	76,56	76,56	245,87	76,56
Газ (плита)	руб/чел	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб/расч кВтч	269,80	421,80	254,60	330,60	307,80	307,80	231,80	437,00	399,00
Итого коммун. услуги в отопительный период		1137,54	1311,43	1150,40	1226,40	1556,81	1283,56	1207,56	2029,81	1294,80
Итого коммун. услуги в неотапливаемый период		785,70	947,24	780,04	856,04	1150,50	877,24	801,24	1825,00	924,44
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в отопительный период		1316,80	1499,64	1339,09	1415,75	1773,65	1500,40	1424,40	2246,65	1511,33
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц в неотапливаемый период		964,96	1135,45	968,73	1045,39	1367,34	1094,08	1018,08	2041,84	1140,97
В случае временного отсутствия обучающегося, в т.ч. в период каникулярного времени за коммунальные услуги										
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в отопительный период		43,00	49,00	44,00	47,00	58,00	49,00	47,00	74,00	50,00
Стоимость проживания 1 койко- место (1 человека) в сутки в неотапливаемы период		32,00	37,00	32,00	34,00	45,00	36,00	34,00	67,00	38,00

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ
проживания в общежитиях КГУ

(1 койко-место по договорам найма жилого помещения и проживание по направлению физических лиц, проживающих в условиях повышенной комфортности)
по состоянию на 01.01.2024 г.

		Общ. №6 ул. Щемиловка, 21	Общ. №5 ул. Лагерная, 15	Общ. №1 пер. Воскресенски й, 17
Проживание в усл. сповыш. комф.	руб.	2028,19	2345,36	5,90
Прож-ние в части города с разв. инфр.	руб.	900,00	900,00	900,00
Стирка белья	руб.	255,00	255,00	255,00
		0,00	0,00	0,00
Содержание жилого помещения	руб.	114,40	118,41	120,42
Наём жилья	руб.	64,87	69,80	68,28
ТКО	руб.	118,58	118,58	118,58
Отопление	руб.	351,84	364,19	370,36
ХВС	руб.	40,98	40,98	40,98
ГВС	руб.	279,78	289,32	289,32
Водоотведение	руб.	76,56	76,56	76,56
Газ (плита)	руб.	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	руб.	269,80	421,80	254,60
ВСЕГО (1 койко-место) руб. в месяц	руб.	4500,00	5000,00	2500,00
Стоимость проживания (1 койко-место) в сутки	руб.	148,00	165,00	82,00